**Извещение о проведении электронного аукциона по продаже права на размещение**

**нестационарных торговых объектов на территории г. Альметьевска**

Палата земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан по поручению исполнительного комитета города Альметьевска в соответствии с постановлением исполнительного комитета города Альметьевска от «17» февраля 2021 № 8, сообщает о том, что **23 марта 2021 г. в 10.00 часов** проводится электронный аукцион по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории г.Альметьевск:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | № лота | Вид торговой деятельности | Площадь нестационарного торгового объекта, кв.м | Адрес,  месторасположение  (Республика Татарстан,  г. Альметьевск) | Срок, на который заключается договор купли-продажи права на размещение нестационарного торгового объекта (дней) | Начальная минимальная стоимость права, руб. | Шаг  аукциона  (5 % от начальной минимальной стоимости права), руб. | Размер задатка для участия в аукционе  (50 % начальной минималь-ной стоимости права), руб. |
| 1 | 1 | Лоток (квас) | 10 | ул.Гафиатуллина, д.20, возле ТЦ "Каньон" | 110 | 5 507 | 275 | 2 754 |
| 2 | 2 | Лоток (квас) | 10 | ул.Герцена, д.1а, возле рынка "Юлдаш" | 110 | 5 507 | 275 | 2 754 |
| 3 | 3 | Лоток (бургеры, сэндвичи и безалкогольные коктейли) | 10 | ул. Шевченко, на территории городского пляжа | 90 | 4 506 | 225 | 2 253 |
| 4 | 4 | Лоток (квас) | 10 | ул. Шевченко,  на территории городского пляжа | 90 | 4 506 | 225 | 2 253 |
| 5 | 5 | Лоток (квас) | 5 | ул. Советская, д. 147/1, прилегающая территория магазина "Овощи и фрукты" | 200 | 5 007 | 250 | 2 504 |
| 6 | 6 | Лоток (квас) | 5 | ул. Гагарина, д.23, прилегающая территория | 200 | 5 007 | 250 | 2 504 |
| 7 | 7 | Лоток (квас) | 5 | ул. Ленина, д.72 прилегающая территория магазина "Пятерочка" | 200 | 5 007 | 250 | 2 504 |
| 8 | 8 | Лоток (квас) | 5 | ул. Тельмана, д.57, напротив "Мегаполис" | 200 | 5 007 | 250 | 2 504 |
| 9 | 9 | Лоток (квас) | 5 | ул. 8 Марта, д.23А, прилегающая территория | 200 | 5 007 | 250 | 2 504 |
| 10 | 10 | Лоток (квас) | 5 | ул. Герцена, 94 напротив магазина "Хозтовары" | 200 | 5 007 | 250 | 2 504 |
| 11 | 11 | Лоток (квас) | 5 | пр. Строителей, д.37, возле магазина "Планета" | 200 | 5 007 | 250 | 2 504 |
| 12 | 12 | Лоток (морожное,кукуруза, слад.вата, напитки) | 5 | ул. Белоглазова, д.137, детский каскад | 200 | 5 007 | 250 | 2 504 |
| 13 | 13 | Лоток (морожное,кукуруза, слад.вата, напитки) | 5 | ул. Балакина, парк "Здоровье" | 200 | 5 007 | 250 | 2 504 |
| 14 | 14 | Лоток (морожное,кукуруза, слад.вата, напитки) | 5 | ул. Ленина, д.72 прилегающая территория магазина "Пятерочка" | 200 | 5 007 | 250 | 2 504 |
| 15 | 15 | Бахчевой развал | 10 | ул. Советская, 184, напротив магазина "Карат" | 110 | 5 507 | 275 | 2 754 |
| 16 | 16 | Бахчевой развал | 10 | ул.Галеева, д.31 | 110 | 5 507 | 275 | 2 754 |
| 17 | 17 | Бахчевой развал | 10 | ул. Герцена, д.94 рядом с киоском "Печать" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 18 | 18 | Бахчевой развал | 10 | ул.Нефтянников, д.17а, прилегающая территория магазина "Черновь" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 19 | 19 | Бахчевой развал | 10 | ул.Шевченко, д.162а, прилегающая территория магазина "Якташ" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 20 | 20 | Бахчевой развал | 10 | ул. Шевченко, д.122, прилегающая территория магазина "Кварта" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 21 | 21 | Бахчевой развал | 10 | мкр.Урсала, ул.Первомайская, д.70, прилегающая территория базы "Салям" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 22 | 22 | Бахчевой развал | 10 | ул.Тельмана, д.64а, прилегающая территория | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 23 | 23 | Бахчевой развал | 10 | ул.Геофизическая, д.5а, прилегающая территория магазина "Пятерочка +" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 24 | 24 | Бахчевой развал | 10 | ул.Дружбы, д.9, прилегающая территория магазина "Язмыш" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 25 | 25 | Бахчевой развал | 10 | ул.Кошевого, д.7, прилегающая территория магазина "Ника" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 26 | 26 | Бахчевой развал | 10 | Агропоселок, ул.Малые пруды, д.2а, прилегающая территория | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 27 | 27 | Бахчевой развал | 10 | ул.Пугачева, д.22б, прилегающая территория магазина "Люкс" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 28 | 28 | Бахчевой развал | 10 | ул.Геофизическая, д.15,  с торца | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 29 | 29 | Бахчевой развал | 10 | ул.Р.Фахретдина, д.27, прилегающая территория магазина "Домо" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 30 | 30 | Бахчевой развал | 10 | ул.Гафиатуллина, д.15а, прилегающая территория | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 31 | 31 | Бахчевой развал | 10 | ул.Гафиатуллина, д.52, прилегающая территория | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 32 | 32 | Бахчевой развал | 10 | ул.Р.Фахретдина, д.64, прилегающая территория "Темп" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 33 | 33 | Бахчевой развал | 10 | ул.Объездной тракт, д.55А, прилегающая территория рынка строительных материалов | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 34 | 34 | Бахчевой развал | 10 | ул.Нариманова, д.16а, прилегающая территория магазина "Трикотаж" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 35 | 35 | Бахчевой развал | 10 | ул.Шоссейная, д.50, прилегающая территория | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 36 | 36 | Бахчевой развал | 10 | ул. К. Цеткина, д.36а, прилегающая территория магазина "Салям" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 37 | 37 | Бахчевой развал | 10 | ул. Чернышевского, д.31,прилегающая территория магазина "Магнит" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 38 | 38 | Бахчевой развал | 10 | Нефтяников, д.25, прилегающая территория магазина "Пятерочки" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 39 | 39 | Бахчевой развал | 10 | мкр.Урсала, ул. Садовая, д.27 | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 40 | 40 | Бахчевой развал | 10 | ул. Тельмана, д.43а, прилегающая территория магазина "Агроплюс" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 41 | 41 | Бахчевой развал | 10 | ул. Тельмана, д.64а, прилегающая территория | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 42 | 42 | Бахчевой развал | 10 | ул. Советская, д. 81а, прилегающая территория  с торца | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 43 | 43 | Бахчевой развал | 10 | пр. Тукая, д.35, прилегающая территория "Темле" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 44 | 44 | Бахчевой развал | 10 | пр. Строителей, д.20,  с торца магазина "Салям" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 45 | 45 | Бахчевой развал | 10 | ул. Герцена, д.94, напротив магазина "Хозтовары" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 46 | 46 | Бахчевой развал | 10 | ул. Гафиатуллина, д.20, перед жилым домом | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 47 | 47 | Бахчевой развал | 10 | ул. Белоглазова, д.48/1, прилегающая территория магазина "Спутник" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 48 | 48 | Бахчевой развал | 10 | ул. Радищева, д.11, прилегающая территория магазина "Меридиан" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 49 | 49 | Бахчевой развал | 10 | мкр. Урсала, ул. Первомайсуая, д.2а, прилегающая территория магазина "Тимур" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 50 | 50 | Бахчевой развал | 10 | ул. Сулейманова, д. 10, прилегающая территория магазина "Пятерочка" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 51 | 51 | Бахчевой развал | 10 | ул. Гафиатуллина, д.49, прилегающая территория "прием вторсырья" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 52 | 52 | Бахчевой развал | 10 | ул. Герцена, д.80б, рядом  с киоском "Печать" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 53 | 53 | Бахчевой развал | 10 | ул. Геофизическая, д. 1а/2 на прилегающая территория магазина "У  Рузаны" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 54 | 54 | Бахчевой развал | 10 | с. Тихоновка, ул Терешковой, д.44 на прилегающая территория | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 55 | 55 | Бахчевой развал | 10 | ул. М. Джалиля, д.19, на прилегающая территория | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 56 | 56 | Бахчевой развал | 10 | ул. Галеева, с торца дома 25 | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 57 | 57 | Бахчевой развал | 10 | ул. 8 Марта, д.23А, на прилегающая территория | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 58 | 58 | Бахчевой развал | 10 | ул. Тельмана, д.66, на прилегающая территория магазина "Салям" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 59 | 59 | Бахчевой развал | 10 | ул.Дружбы, д.5, прилегающая территория магазина "Салям" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 60 | 60 | Бахчевой развал | 10 | пр-кт. Строителей, д 45,  с торца | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 61 | 61 | Бахчевой развал | 10 | пр-кт. Строителей, д 25,  с торца | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 62 | 62 | Бахчевой развал | 10 | ул. Гафиатуллина, напротив д. 43 (возле гаражей) | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 63 | 63 | Бахчевой развал | 10 | ул. Советская, д.147/1, прилегающая территория магазина "Овощи и Фрукты | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 64 | 64 | Бахчевой развал | 10 | ул. Ленина, д.126, прилегающая территория магазина "Спортмастер" | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 65 | 65 | Автолавка (хлеб, молоко, кисло-молочные продукты, бакалея) | 10 | ул.Герцена, д.94, напротив "Ак каен" | 360 | 18 023 | 901 | 9 012 |
| 66 | 66 | Автолавка (хлеб, молоко, кисло-молочные продукты, бакалея) | 10 | ул.Тельмана, д.56а, напротив поликлиники №3 | 360 | 18 023 | 901 | 9 012 |
| 67 | 67 | Павильон (мороженое, сладкая вата) | 10 | Прилегающая территория к кафе в Сквере "Яшлек" между школой №25 и ул.Зарипова д.35 | 110 | 5 507 | 275 | 2 754 |
| 68 | 68 | Павильон (гироскутеры, электромобили) | 10 | Прилегающая территория к кафе в Сквере "Яшлек" между школой №25 и ул.Зарипова д.35 | 110 | 5 507 | 275 | 2 754 |
| 69 | 69 | Павильон (гироскутеры, электромобили) | 10 | Парк "Здоровье" | 330 | 16 521 | 826 | 8 261 |
| 70 | 70 | Электромобили, гироскутеры | 10 | ул. Белоглазова, д. 137а, детский каскад | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 71 | 71 | Электромобили, гироскутеры | 10 | Прилегающая территория к фонтану, напротив Городского парка им. 60-летия нефти Татарстана | 200 | 10 013 | 501 | 5 007 |
| 72 | 72 | Шатер (ярмарка) | 800 | площадка перед магазином "Спортмастер" | 5 | 20 025 | 1 001 | 10 013 |
| 73 | 73 | Сезонное кафе | 170 | пр.Тукая, д.25, прилегающая территория кафе "Старый Амбар" | 90 | 76 595 | 3 830 | 38 298 |
| 74 | 74 | Павильон бытового обслуживания | 126 | ул. Гафиатуллина, д 50,  на территории оздоровительного комплекса "Оазис" | 300 | 189 233 | 9 462 | 94 617 |

При подаче заявки необходимо учитывать комиссию площадки: 3 тысячи рублей в случае, если стартовая цена лота менее 100 000 рублей; 6 тысяч рублей, в случае если начальная цена лота более 100 000 рублей (письмо АО АГЗРТ» от 15.07.2020 г. № 2396).

**Общие положения.**

Сезонный нестационарный торговый объект - торговый объект, не относящийся к объектам капитального строительства и не являющийся объектом недвижимости, представляющий собой сооружение или конструкцию, не связанную прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение (передвижные средства развозной и разносной уличной торговли, бахчевые развалы и так далее).

Внешний вид торгового объекта должен соответствовать утвержденному главным архитектором города эскизу (эскиз прилагается в аукционной документации), не должны использоваться крупногабаритные автомобили для хранения и продажи бахчевых культур, а также не должны находиться в непосредственной близости от бахчевых развалов; не должны использоваться столы за пределами контейнера и без контейнера, продажа должна осуществляться строго с контейнера. При необходимости возможно самостоятельное проведение электричества.

Места размещения сезонных нестационарных торговых объектов на территории г.Альметьевска утверждены постановлением исполнительного комитета города Альметьевска от 18 января 2019 г. № 06 (с учетом внесения изменений), опубликованы на электронной площадке sale.zakazrf.ru, на сайте Альметьевского муниципального района в информационно- телекоммуникационной сети Интернет ([www.almetyevsk.tatarstan.ru](http://www.almetyevsk.tatarstan.ru)) во вкладке «Жизнь района», далее «Аукционы (конкурсы), свободные земельные участки».

Аукцион по продаже права на размещение сезонных нестационарных торговых объектов является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене (далее-аукцион).

Предмет аукциона (далее - лот) - право на размещение сезонного нестационарного торгового объекта на весь период размещения.

Вид размещаемого объекта – сезонный нестационарный торговый объект.

Уполномоченный орган, организатор аукциона - Палата земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан. Место нахождения: 423450,РТ,г.Альметьевск, пр.Тукая,д.9А, 1-й этаж, 102 каб., тел. 8 (8553) 43-86-87.

Оператор аукциона и его адрес: АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место нахождения: 420021, г. Казань, ул.Московская, 55, телефон: 8(495)120-39-20, 8 (843) 212-24-25.

Телефоны горячей линии технической поддержки электронной площадки sale.zakazrf.ru: 8(495)120-39-20 (с понедельника по пятницу с 09.00 до 16.00 часов). Электронная почта: sale@mail.zakazrf.ru (c пометкой sale.zakazrf.ru).

Извещение о проведении электронного аукциона опубликовано на электронной площадке sale.zakazrf.ru, в газете «Альметьевский вестник», размещено на сайте Альметьевского муниципального района в информационно- телекоммуникационной сети Интернет ([www.almetyevsk.tatarstan.ru](http://www.almetyevsk.tatarstan.ru)) во вкладке «Жизнь района», далее «Аукционы (конкурсы), свободные земельные участки».

Срок принятия решения о внесении изменений в аукционную документацию - не позднее, чем за пятнадцать дней до даты проведения аукциона.

Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона - не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания приема заявок. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на электронной площадке sale.zakazrf.ru, в газете «Альметьевский вестник», размещено на сайте Альметьевского муниципального района в информационно- телекоммуникационной сети Интернет ([www.almetyevsk.tatarstan.ru](http://www.almetyevsk.tatarstan.ru)) во вкладке «Жизнь района», далее «Аукционы (конкурсы), свободные земельные участки» без дополнительного извещения заявителей. Денежные средства, внесенные заявителями в качестве задатка, возвращаются заявителям в течение пяти рабочих дней со дня размещения извещения об отказе от проведения аукциона.

Проведение электронного аукциона осуществляется постоянно действующей комиссией по организации и проведению торгов.

**Основные понятия.**

Аккредитация – предоставление заявителю возможности работы в закрытой части автоматизированной системы Оператора в соответствии с требованиями регламента оператора.

Блокировочный субсчет – субсчет счета заявителя, используемый для блокировки денежных средств заявителя, перечисленных на расчетный счет оператора электронной площадки, в целях обеспечения его участия в электронном аукционе.

Договор – договор купли-продажи права на размещение сезонного нестационарного торгового объекта или объекта по оказанию услуг, заключенный по итогам электронного аукциона между Организатором аукциона и субъектом торговли в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и муниципальными правовыми актами.

Оператор ЭП – юридическое лицо независимо от его организационно- правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, владеющее отобранной электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивающее проведение на такой площадке электронных аукционов.

Победитель электронного аукциона - лицо, предложившее наибольшую стоимость права на размещение нестационарного торгового объекта.

Счет Организатора аукциона – счет, открытый в территориальном органе Департамента казначейства Министерства финансов Республики Татарстан Альметьевского района и г. Альметьевск, на который победитель аукциона перечисляет сумму обеспечения исполнения обязательств по договорам.

Заявитель - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала.

Участник электронного аукциона – заявитель, подавший заявку на участие в электронном аукционе и признанный решением комиссии участником электронного аукциона.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, в том числе сканированные версии бумажных документов.

Электронная цифровая подпись - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

**Требования к заявителям.**

Заявителем - участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, занимающегося торговой деятельностью.

Заявитель:

- приобретает электронную подпись, проходит регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом ее работы;

- подает заявку на участие в аукционе в сроки, определенные в извещении об аукционе, по форме, указанной в документации об аукционе;

- несет ответственность за достоверность представленной информации;

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе необходимо:

отсутствие факта ликвидации участника аукциона - юридического лица и отсутствие решений арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

отсутствие факта приостановления деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки.

- в случае объявления его победителем аукциона исполняет обязательства, возлагаемые на победителя условиями аукциона;

- имеет право отозвать поданную заявку на участие в аукционе до окончания срока приема заявок в электронном виде с использованием функционала электронной площадки, в письменной форме уведомив организатора аукциона.

Обеспечение заявки для участия в электронном аукционе

Для подачи заявки в электронном аукционе заявитель перечисляет на блокировочный субсчет денежные средства:

1) в качестве обеспечения заявки - в размере 50 процентов от начальной (минимальной) стоимости права на размещение нестационарного торгового объекта;

2) в качестве платы за участие в электронном аукционе – в размере 3 000 рублей в случае, если стартовая цена лота менее 100 000 рублей; 6 000 рублей, в случае если начальная цена лота более 100 000 рублей.

Подача заявок осуществляется только лицами, получившими аккредитацию на электронной площадке. Участие в электронном аукционе возможно при наличии на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах, денежных средств, достаточных для обеспечения поданных им заявок. Заявка подается заявителем в двух частях и в отношении каждого заявляемого лота по форме и в сроки, которые установлены аукционной документацией. Каждая часть заявки подписывается электронной цифровой подписью, обе части заявки подаются одновременно.

Первая часть заявки должна содержать согласие на покупку права на размещение НТО на территории г. Альметьевск в соответствии с аукционной документацией; информацию о дате проведения электронного аукциона и номере электронного аукциона.

Вторая часть заявки должна содержать:

1) наименование и местонахождение юридического лица либо фамилию, имя, отчество (при наличии) и место жительства индивидуального предпринимателя, почтовый адрес, ИНН, банковские реквизиты для возврата обеспечения заявки и (или) заключения договора, номер контактного телефона; при проведении электронного аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства - сведения, подтверждающие отнесение заявителя к указанной категории;

2) согласие на выполнение условий, обязательных при размещении НТО, указанных в аукционной документации;

3) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на сайте Уполномоченного органа информационного извещения о проведении электронного аукциона копию выписки из ЕГРЮЛ; полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на сайте Уполномоченного органа информационного извещения о проведении электронного аукциона копию выписки из ЕГРИП; в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц) переведенные на русский язык копии документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на сайте Уполномоченного органа информационного извещения о проведении электронного аукциона;

4) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника без доверенности [далее - руководитель]). В случае если от имени участника действует иное лицо, заявка должна содержать также копию доверенности на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка должна содержать также копию документа, подтверждающего полномочия такого лица;

5) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

6) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Поступление заявки является поручением о блокировании операций по счету заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

**Дата и время начала приема заявок – 19 февраля 2021г с 08 часов 00 минут.**

**Место приема заявок – электронная площадка sale.zakazrf.ru.**

**Прием заявок проводится кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.**

**Дата и время окончания приема заявок – 19 марта 2021г. в 12 часов 00 минут.**

**Дата и время рассмотрения заявок и признание претендентов участниками аукциона –22 марта 2021г 10 часов 00 минут.**

**Дата и время начала проведения аукциона – 23 марта 2021г. г. в 10-00 часов.**

**Порядок проведения аукциона:**

Непосредственно принимать участие в аукционе могут только заявители, признанные участниками аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене договора.

Процедура аукциона начинается в день и время, указанные в извещении.

Участие в процедуре аукциона участник начинает путем нажатия кнопки «подать ценовое предложение».

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора на «шаг аукциона».

Участник аукциона подтверждает свое согласие на заключение договора по указанному на электронной площадке предложению о цене имущества путем нажатия кнопки «подтвердить ценовое предложение».

В течение 10 (десяти) минут со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается подтвердить начальную (минимальную) цену договора.

В случае если не поступило ни одного подтверждения начальной цены договора, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

В случае если в течение указанного времени поступило подтверждение начальной (минимальной) цены договора, то время для подтверждения следующего предложения о цене договора, увеличенного на "шаг аукциона" продлевается на 10 минут со времени подтверждения каждого следующего предложения.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Аукционная документация и извещение об аукционе в электронной форме размещаются на электронной площадке sale.zakazrf.ru, в газете «Альметьевский вестник», размещено на сайте Альметьевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.almetyevsk.tatarstan.ru](http://www.almetyevsk.tatarstan.ru)) во вкладке «Жизнь района», далее «Аукционы (конкурсы), свободные земельные участки».

Документооборот между Заявителями, участниками аукциона, Организатором аукциона и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Заявителя, за исключением договора, который заключается по результатам аукциона.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Заявителя, участника торгов, Организатора торгов либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведение аукциона в электронной форме, документацию об аукционе не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до даты проведения аукциона.

Оператор вправе приостановить проведение аукциона в электронной форме в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона в электронной форме начинается с того момента, на котором аукцион в электронной форме был прерван.

В течение одного часа со времени приостановления аукциона в электронной форме оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления аукциона в электронной форме, времени приостановления и возобновления аукциона в электронной форме, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию организатору торгов для внесения в протокол об итогах аукциона.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

В случае отказа Организатора торгов от проведения аукциона, задатки возвращаются Заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. Подачa заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со ст.438 ГК РФ.

Право на размещение нестационарного торгового объекта может быть передано без проведения торгов лицу, подавшему единственную заявку, в случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным аукционной документацией, а также лицу, признанному единственным участником аукциона, на условиях, которые предусмотрены аукционной документацией, с размером платы за заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, равным начальному (минимальному) размеру стоимости права на размещение нестационарного торгового объекта, указанному в извещении о проведении аукциона. При этом для уполномоченного органа заключение предусмотренного настоящим пунктом договора в указанных случаях является обязательным.

По окончании аукциона с победителем подписывается протокол, победитель аукциона и Организатор аукциона не позднее чем через пять рабочих дней со дня объявления победителя электронного аукциона заключают договор.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора он утрачивает право на заключение договора. Право на заключение договора предоставляется предыдущему лицу, предложившему наиболее высокую цену. В случае признания победителя электронного аукциона или предыдущего участника уклонившимися от заключения договора, денежные средства, внесенные такими участниками в качестве обеспечения заявок, не возвращаются, а перечисляются Оператором ЭП на счет Организатора аукциона.