Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы
Әлмәт шәһәр Советы
КАРАРЫ

11 декабрь 2020 ел №15

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы «Әлмәт шәһәре» муниципаль берәмлеге вәкаләтләренең бер өлешен, шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә җирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләрне хәл итү буенча, «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә тапшыру турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясы 4 өлеше, Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Әлмәт шәһәре уставы, Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Советының 2017 елның 31 маендагы 82 номерлы карары белән расланган вәкаләтләрнең бер өлешен Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы территориясендә урнашкан җирлекләрнең җирле үзидарә органнары белән килешү төзү тәртибендә,

Әлмәт шәһәр Советы КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы «Әлмәт шәһәре» муниципаль берәмлеге вәкаләтләренең бер өлешен, шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә җирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләрне хәл итү буенча, «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә тапшырырга, түбәндәге өлешләрдә:

1) территорияне төзекләндерү кагыйдәләренең үтәлешен тикшереп торуны гамәлгә ашыру, шәһәр территориясен төзекләндерү һәм яшелләндерүне оештыру, шәһәр урманнарыннан, шәһәр чикләрендә урнашкан махсус сакланылучы табигать территорияләрендәге урманнардан файдалану, аларны саклау, торгызу;

2) шәһәрнең генераль планын раслау, шәһәрне җирдән файдалану һәм төзү кагыйдәләре, шәһәрне шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативлары;

3) шәһәрнең генераль планы нигезендә әзерләнгән территорияне планлаштыру документларын раслау, шәһәр чикләрендә урнашкан җир кишәрлегенең шәһәр төзелеше планын бирү, төзелешкә рөхсәтләр бирү (Россия Федерациясе Шәһәр кодексында, башка федераль законнарда каралган очраклардан тыш), шәһәр территориясендә урнашкан капиталь төзелеш объектларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә объектлар файдалануга тапшыруга рөхсәтләр бирү, муниципаль ихтыяҗлар өчен шәһәр чикләрендә җирләрне резервлау һәм җир кишәрлекләрен тартып алу, шәһәр чикләрендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда гамәлгә ашыру, мондый карау барышында ачыкланган хокук бозуларны бетерү, биналарны, корылмаларны карау һәм тәкъдимнәр бирү, индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын төзүнең планлаштырыла торган яисә реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын билгеләнгән параметрларга һәм индивидуаль торак төзелеше объектын яисә җир кишәрлегендә бакча йортын урнаштыруның мөмкин булуы турында хәбәр итү юнәлешләре, индивидуаль торак төзелеше объектының яисә бакча йортының планлаштырылган параметрлары

билгеләнгән параметрларга һәм (яисә) индивидуаль торак төзелеше объектын яисә җир кишәрлегендә бакча йортын урнаштыруга юл куюга туры килмәве турында хәбәрнамә җибәрү, шәһәр территориясендә урнашкан җир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше объектларын яисә бакча йортларын төзегәндә яисә реконструкцияләгәндә шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар таләпләренә туры килмәве турында хәбәрнамә җибәрү, Россия Федерациясе гражданлык законнары нигезендә үз белдеге белән төзелгән корылманы җимерү, рөхсәтсез корылманы җимерү турында карар кабул итү яисә аны капиталь төзелеш объектларын төзүнең рөхсәт ителгән параметрларына туры китерү, җирләрдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрендә, территорияне планлаштыру документларында яисә федераль законнарда билгеләнгән капиталь төзелеш объектлары параметрларына карата мәҗбүри таләпләр үтәгәндә, Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланылмый торган җир кишәрлеген алу, иректе корылманы җимерү яисә аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда билгеләнгән таләпләргә туры китерү турындагы карар кабул итү;

4) адресация объектларына адреслар бирү, адресларны үзгәртү, гамәлдән чыгару, мәгълүматны дәүләт адреслар реестрында урнаштыру.

2. «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының «Әлмәт шәһәре» муниципаль берәмлеге вәкаләтләренең бер өлешен тапшыру турында» 2011 елның 25 гыйнварындагы 26 номерлы Татарстан Республикасы Әлмәт шәһәр Советы карарына 1 кушымта 17, 18 пунктларын төшереп калдырырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Советына карауга җибәрергә.

4. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Финанс-бюджет палатасына Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының «Әлмәт шәһәре» муниципаль берәмлеге бюджетында әлеге карарның 1 пункты нигезендә шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә җирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләрне хәл итү вәкаләтләрен гамәлгә ашыруга тапшырыла торган бюджетара трансфертларны билгеләргә тәкъдим итәргә.

5. Район башкарма комитетының хокук идарәсенә (Ханнанова Ә.Б.) әлеге карарны «Альметьевский вестник» газетасында бастырырга, «Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында» (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Әлмәт муниципаль районы сайтында урнаштырырга.

6. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

7. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны шәһәр Советының бюджет-финанс мәсьәләләре (Мусин Р.Ф.), торак-коммуналь хуҗалык һәм төзекләндерү мәсьәләләре буенча буенча даими комиссияләренә (Зотов Ю.И.) йөкләргә.

Шәһәр Башлыгы Т.Д. Нагуманов