

Палата земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района сообщает о том, что **на 20 ноября 2017 г. в 10.00 часов** назначен аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства на льготных условиях:

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь (кв.м)	Срок, на который заключается договор аренды (лет)	Целевое назначение	Адрес (Республика Татарстан)	Начальная стоимость размера ежегодной арендной платы, (руб.)
1	Нежилое помещение: ЖЭУ №12 кадастровый №16:45:010119:13736	68,1	5	Офис	г. Альметьевск, Шевченко, д.122	288 000
2	Здание гаража кадастровый №16:45:020118:181	31,2	5	Обслуживание автотранспорта, складское помещение	г. Альметьевск, ул. Советская, д. 73	60 000
3	Здание мастерской кадастровый №16:45:040105:1276	1877,8	5	Офис, производственная деятельность, склад	г. Альметьевск, ул.Р.Фахретдина, д.67	1 296 000
4	Здание гаража кадастровый №16:07:170101:367	43,2	5	Обслуживание автотранспорта, складское помещение	Альметьевский р-н, с. Борискино, ул. Центральная, д. 59	36 000
5	Нежилое помещение кадастровый №16:45:010119:14543	171,8	5	Офис, торговое помещение, складское помещение	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 71, пом. 1000	540 000
6	Здание продуктового склада кадастровый №16:07:310102:299	76,5	5	Офис, торговое помещение, производственная деятельность, склад	Альметьевский р-н, с. Русский Акташ, ул. Ленина, д. 10	132 000
7	Здание блочной котельной кадастровый №16:45:040105:3309	69,0	5	Торговое помещение, склад, производственная деятельность	г. Альметьевск, ул. Р.Фахретдина, д.59	168 000
8	Нежилое помещение кадастровый №16:45:010112:2926	39,4	5	Офис	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д.29	324 000

Размер арендной платы за муниципальное имущество, определяется по результатам проведения аукциона. При заключении договора аренды имущества, на срок пять лет арендная плата вносится арендатором:

- в первый год аренды – 0 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;

- во второй год аренды – 0 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;

- в третий год аренды – 25 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;

- в четвертый год аренды – 50 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;

- в пятый год аренды – 75 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды.

При заключении договора аренды на новый срок арендная плата вносится арендатором в размере 100 процентов.

При досрочном расторжении договора аренды имущества арендная плата (установленная по результатам торгов) вносится в полном объеме за весь срок пользования имуществом.

Аукцион проводится на электронной площадке по адресу **mzio.zakazrf.ru**. Прием заявок осуществляется с «20» октября 2017г. в «8:00» часов до «13» ноября 2017г. в «12:00» на электронной площадке **mzio.zakazrf.ru**.

По всем интересующим вопросам Вы можете обращаться в рабочие дни с 8.00 до 17.15 (обед с 12.00 до 13.15) по адресу: г. Альметьевск, пр. Тукая, 9а, каб. №102, тел 8(8553) 43-86-87,43-86-88.

Просим Вас довести данную информацию до предпринимателей, заинтересованных в аренде данных помещений на льготных условиях.